

# Coh-nvegno: COHOUSING: RAGIONI, ESPERIENZE E PROPOSTE

GRUPPO DI LAVORO "COHOUSING  
SOCIALE"

**“CONDIVIVIAMO”**

*Sperimentare realtà alternative  
dell’abitare solidale in Liguria*

Hanno collaborato:

- ❑ *Associazione Gecoh*
- ❑ *Consorzio sociale Agorà*
- ❑ *Associazione Kalimera*
- ❑ *Associazione Prato Onlus*
- ❑ *persone singole interessate alla realizzazione di un progetto di cohousing aperto al sociale.*



# "CONDIVIVIAMO"

## SPERIMENTARE REALTÀ ALTERNATIVE

### DELL'ABITARE SOLIDALE IN LIGURIA



#### Scopo:

offrire un modello culturale ed un'opportunità concreta di sperimentazione di nuove possibilità dell'abitare in Liguria.

#### Obiettivi:

- rispondere alle nuove esigenze socio-abitative
- ridurre la marginalizzazione sociale
- ridurre l'istituzionalizzazione e l'ospedalizzazione impropria

# CONTESTO SOCIO ECONOMICO

## La crisi ha eroso pesantemente:

- i servizi fondamentali per i cittadini
- il welfare nel suo complesso
- la coesione sociale del sistema Italia

## Inoltre:

- Popolazione sempre più anziana
- famiglie monogenitoriali
- nuclei a basso reddito
- immigrati
- soggetti in situazione di disagio sociale

## Quali risposte per evitare il ritorno a forme di esclusione sociale?

- usare bene le risorse che abbiamo;
- non illuderci che siano infinite;
- *fare di più con meno* riducendo gli sprechi
- nuove soluzioni e servizi

# COHOUSING E HOUSING SOCIALE

Il cohousing coniuga i benefici della condivisione con l'individualità della propria residenza

Housing Sociale offre residenza stabile o temporanea a persone in condizioni di disagio economico e/o sociale

## L'incontro delle due opzioni abitative permette:

- scambi intergenerazionali e interetnici
- il superamento dell'assistenzialismo
- il “mescolamento”: fragilità e cosiddetta normalità sono condizioni provvisorie della nostra vita

Inoltre permette di

- ❑ affrontare, in modo **consapevole** e **autonomo**, la vecchiaia con le sue fragilità
- ❑ mantenere relazioni positive con i coetanei e con le altre generazioni
- ❑ non essere sradicati/e dal proprio contesto socio-ambientale
- ❑ non dover abbandonare la propria casa per il ricovero



# IL PROGETTO: CARATTERISTICHE

## L'immobile sarà ristrutturato in modo tale da garantire:

- alloggi individuali e spazi comuni (all'aperto e al chiuso) per attività di carattere ludico, culturale, sociale
- ristrutturazione secondo criteri di progettazione partecipata, ecocompatibilità e risparmio energetico
- totale assenza di barriere architettoniche
- vicinanza ai mezzi di trasporto pubblici

## Il nostro cohousing sarà inoltre caratterizzato da:

- utilizzazione di servizi comuni (GAS, colf, baby sitter, badante, ecc)
- interscambio con il territorio con spazi e attività aperte all'esterno
- messa a disposizione delle capacità e delle competenze dei cohousers sia per la realizzazione di laboratori (cucito, cucina, teatro, corsi ecc.) sia per le esigenze della vita quotidiana (Banca del Tempo)
- organizzazione di eventi ricreativi, culturali (gite, escursioni, serate a teatro) anche a beneficio di tutto il quartiere

# IL PROGETTO: CARATTERISTICHE

Le strutture edilizie da recuperare e riqualificare potrebbe essere individuate all'interno del patrimonio pubblico, anche in quello di recente sdemanializzazione (come ad esempio caserme tra cui la caserma Gavoglio) o anche di altri enti, anche privati.

*Le caratteristiche urbanistiche e costruttive del nucleo ottocentesco dell'ex Ospedale Psichiatrico di Quarto (accessibilità, mobilità urbana, spazi verdi, divisioni in blocchi, cortili interni) lo rendono particolarmente adatto permettendo una previsione d'uso dello stesso che declini, integri e faccia sinergia fra le esistenti e ulteriormente previste funzioni socio-sanitarie, culturali, ricreative, civiche con quelle residenziali a carattere sociale.*