

# Coh-nvegno: COHOUSING: RAGIONI, ESPERIENZE E PROPOSTE

## Progetto di cohousing agricolo



*Cohousing e agriturismo: che sia anche sbocco occupazionale per soggetti disponibili a lavorare la terra, coltivare prodotti, ospitare animali, produrre conserve, effettuare tutte le manutenzioni necessarie alla struttura stessa.*



*Con struttura polivalente per dare la possibilità a soggetti esterni di effettuare prove di tipo teatrale, musicale o altre iniziative artistiche oppure realizzazione di spettacoli*

24/5/2014

COHOUSING: RAGIONI, ESPERIENZE E  
PROPOSTE

# Progetto di cohousing agricolo

## CONTESTO MOTIVAZIONALE

rischio idrogeologico:

- aumento non controllato della cementificazione
- fenomeni di spopolamento delle aree rurali
- riduzione dell'attività di manutenzione ordinaria del territorio



patrimonio edilizio rurale  
dismesso per deperimento  
o cessata funzione



# Progetto di cohousing agricolo

## OBIETTIVI E RISULTATI ATTESI



### Nuovo modello di insediamento residenziale che coniughi:

- aspettative dei cittadini interessati
- riqualificare il territorio
- recuperare patrimonio edilizio
- attivare risorse finanziarie private e pubbliche
- favorire la creazione di opportunità occupazionali
- incrementare l'uso di opportunità formative e culturali

# Progetto di cohousing agricolo

**PROPOSTA** *Costruire un progetto di insediamento abitativo che unisca insieme caratteristiche di:*

**Cohousing:** volontaria aggregazione di famiglie che, mantenendo unità abitative proprie, intendono condividere spazi comuni sociali, culturali, ricreativi e servizi (pulizie alloggi, lavanderia, assistenza socio-sanitaria, gruppi acquisto solidale, car sharing ecc)

**Coworking:** realtà lavorative che si svolgono nello stesso posto e dal cui incontro possono scaturire nuovi stimoli per le attività stesse e per le persone. A questo modello di co-lavorare si ispira la collaborazione che intendiamo realizzare fra la cooperativa dei soci, l'area agricola e l'area ricettiva.

L'incontro di queste due modalità permetterà la costruzione di un tessuto sociale caratterizzato da scambi intergenerazionali e interetnici, con una crescita culturale in un contesto attivo, propositivo e solidale.



# Progetto di cohousing agricolo

## RISORSE RICHIESTE

- un'area agricola
- uno o più *manufatti o ruderi* con possibilità di integrare i volumi esistenti con altri da costruire con materiali a basso impatto ambientale
- *fonte idrica*
- *strada carrabile*
- posizione idonea ad utilizzare *energie rinnovabili...*



**La gravissima situazione di dissesto idrogeologico impone con urgenza di rendere sicuri e produttivi i terreni incolti.**

Una tale decisione sarebbe anche utile dal punto di vista occupazionale ed economico. A partire dai terreni pubblici o di opere pie, la terra dovrebbe essere considerato BENE COMUNE affidato a chi ne cura la manutenzione e l'utilizzo.